



ระเบียบสหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด  
ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก  
แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 6) พ.ศ. 2562

ด้วยคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด ได้พิจารณาเห็นสมควรแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบสหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก ให้สอดคล้องกับนโยบายของคณะกรรมการดำเนินการ เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนของสมาชิก (กรณีขอกู้เพื่อปลดเปลื้องหนี้สิน)

ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ ข้อ 14 และข้อ 63 (7) ประกอบกับข้อ 80 (3) และโดยมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 71 ครั้งที่ 9 เมื่อวันที่ 16 กันยายน 2562 จึงให้แก้ไขเพิ่มเติมระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2561 ดังนี้

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบสหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 6) พ.ศ. 2562"

ข้อ 2. ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่สหกรณ์ออกประกาศเป็นต้นไป

ข้อ 3. ให้ยกเลิกความในข้อ 37 แห่งระเบียบสหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2561 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2562 และให้ใช้ข้อความต่อไปนี้แทน

"ข้อ 37. วัตถุประสงค์เงินกู้ สหกรณ์อาจให้กู้เงินเพื่อวัตถุประสงค์ ดังต่อไปนี้

37.1 เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย มีหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้

- (1) เพื่อซื้อที่ดินและสร้างบ้าน
- (2) ซื้อที่ดินพร้อมบ้าน
- (3) ซื้ออาคารชุด
- (4) สร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของสมาชิก หรือคู่สมรสที่มีอยู่ก่อน
- (5) การไถ่ถอนหนี้ที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงิน

37.1.1 วงเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย จำนวนเงินกู้ให้แกสมาชิกคนหนึ่ง ๆ กู้ได้สูงสุดไม่เกินห้าล้านบาท ทั้งนี้ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

- (1) จำนวนไม่เกินความสามารถที่สมาชิกจะชำระหนี้ได้สามร้อยละของวงดแบ่งวดหนึ่ง เมื่อชำระหนี้เงินกู้สามัญ เงินกู้พิเศษ รวมกันทั้งหมด ต้องไม่เกินร้อยละหกสิบห้าของเงินเดือน
- (2) จำนวนไม่เกินร้อยละแปดสิบของราคาประเมินมูลค่าอสังหาริมทรัพย์สำหรับที่อยู่อาศัยนั้นที่นำมาเป็นหลักประกัน

### 37.1.2 คุณสมบัติผู้กู้เพื่อที่อยู่อาศัย ต้องมีดังนี้

- (1) ต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันมาไม่น้อยกว่าสามสิบหกเดือน
- (2) สมาชิกต้องมีค่าหุ้นในสหกรณ์ ไม่น้อยกว่าร้อยละสองของ

วงเงินกู้

- (3) มีเงินเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละหนึ่งหมื่นแปดพันบาท

### 37.1.3 การขอกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

- (1) ให้สมาชิกยื่นคำขอกู้ถึงสหกรณ์ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด
- (2) ให้ผู้จัดการตรวจสอบเอกสารและหลักฐานคำขอกู้ให้ถูกต้อง

แล้ววิเคราะห์และรวบรวมเสนอคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาอนุมัติ

### 37.1.4 การพิจารณาอนุมัติเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

คณะกรรมการเงินกู้ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้กู้ ความเหมาะสมแห่งการใช้ประโยชน์ของเงินที่กู้ จำนวนเงินที่ควรให้กู้ ความสามารถในการส่งชำระ ที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน หรือเป็นภาระแก่ผู้กู้ ความเหมาะสมของอสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกัน พฤติกรรมของผู้กู้ และตรวจสอบเรื่องอื่นๆ ที่เห็นว่าจะประโยชน์ต่อการพิจารณาเงินกู้

### 37.1.5 หลักประกันการกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

- (1) หลักประกันสำหรับเงินกู้วัตถุประสงค์เพื่อที่อยู่อาศัย ให้ใช้อสังหาริมทรัพย์เพื่อที่อยู่อาศัยนั้น จดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน

การกู้เพื่อไถ่ถอนหนี้จากสถาบันการเงิน ให้นำอสังหาริมทรัพย์ที่ไถ่ถอนจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน

การใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้พิเศษ สมาชิกผู้กู้ต้องปฏิบัติตามข้อ 30 ด้วย

- (2) สิทธิการถอนเงินฝากที่สมาชิกมีอยู่ ณ วันยื่นคำขอกู้

- (3) หลักประกันตาม (1) หรือ (2) หรือ (1) และ (2) มีจำนวนไม่เพียงพอ จะใช้อสังหาริมทรัพย์อื่นของสมาชิกและหรือของกลุ่มสมาชิกร่วมกันเป็นหลักประกันเพิ่มก็ได้
- การคำนวณหลักประกัน ให้นำค่าหุ้นที่มีอยู่ ณ เวลาที่ยื่นคำขอกู้ มาหักวงเงินกู้ออกก่อน

### 37.1.6 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย ในระยะห้าปี นับแต่วันที่ทำหนังสือกู้ให้สหกรณ์กำหนดอัตราดอกเบี้ย ต่อปี ดังนี้

- อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญ ณ เวลาที่กู้ลดด้วย 0.75

อัตราดอกเบี้ยหลังจากห้าปี ดังกล่าวให้เป็นไปตามอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญ หรือตามประกาศสหกรณ์

### 37.1.7 การชำระหนี้เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย สมาชิกอาจขอชำระหนี้แบบสหกรณ์หรือแบบธนาคาร ภายในระยะเวลาไม่เกินสามร้อยหกสิบงวด แต่การผ่อนชำระหนี้ต้องไม่เกิน 65 ปี

ในกรณีผู้กู้จำเป็นต้องผ่อนชำระหนี้ เกินกว่าอายุ 65 ปี ต้องมีหนี้คงเหลือ น้อยกว่าเงินฝาก ค่าหุ้น และเงินสงเคราะห์ครอบครัวสมาชิกผู้ถึงแก่กรรมรวมกัน

### 37.2 เงินกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน มีหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้

- (1) หนี้อยู่ระหว่างการบังคับคดี
- (2) หนี้อยู่ระหว่างการไกล่เกลี่ย
- (3) หนี้อยู่ระหว่างถูกฟ้องล้มละลาย
- (4) หนี้สินล้นพ้นตัว ได้แก่ รายได้ไม่พอชำระหนี้ รายได้เมื่อหักชำระหนี้

สหกรณ์ และหนี้อื่น ๆ จากสถาบันการเงินที่มีวัตถุประสงค์ในการให้สินเชื่อทั้งหมด รวมทั้งหนี้ที่เกิดจากการ ค้ำประกัน (ไม่นับรวมหนี้ในระบบ) ไม่มีรายได้คงเหลือ หรือเหลือน้อยกว่าร้อยละสิบของรายได้ เป็นเวลา ไม่น้อยกว่าสามเดือน

37.2.1 วงเงินกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน กู้ได้ไม่เกินหนึ่งร้อยแปดสิบเท่า ของเงินเดือน ณ วันที่ยื่นคำ ขอกู้ แต่ไม่เกินสี่ล้านบาท

#### 37.2.2 การขอกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน ให้ปฏิบัติดังนี้

- (1) ให้สมาชิกยื่นแบบคำขอตามแบบที่สหกรณ์กำหนด
- (2) ให้ผู้จัดการตรวจสอบแบบคำขอพร้อมทั้งเอกสารและ หลักฐานประกอบให้ถูกต้องแล้ววิเคราะห์และรวบรวมเสนอคณะกรรมการเงินกู้พิจารณา
- (3) สมาชิกใช้สิทธิได้เพียงครั้งเดียว กรณีจะขอกู้เงินกู้สามัญได้ เมื่อชำระหนี้ไปแล้วไม่น้อยกว่ายี่สิบสิ่งวัดตามสัญญาเพื่อปลดปล่อยหนี้สิน

#### 37.2.3 หลักประกันเงินกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน มีดังนี้

- (1) อสังหาริมทรัพย์ กรณีใช้โฉนดที่ดินค้ำประกันจำนวนต้อง ผูกพันอาคารบ้านพักอาศัยด้วย กรณีอาคารชุดใช้หนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุดค้ำประกันจำนวน
- (2) หลักประกัน ใช้บุคคลค้ำประกัน ให้ปฏิบัติตามข้อ 27
- (3) กรรมธรรม์ประกันชีวิต ให้ปฏิบัติ ตามข้อ 29

37.2.4 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน เท่ากับอัตรา ดอกเบี้ยเงินกู้สามัญ

37.2.5 การชำระหนี้เงินกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน ไม่เกินรายได้ประจำ รายเดือนและไม่เกินหนึ่งร้อยแปดสิบงวด

### 37.3 เงินกู้เพื่อชำระหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้ค้ำประกัน มีหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้

- (1) สมาชิกที่เป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ จะขอกู้เงินเพื่อชำระหนี้สหกรณ์แทนผู้กู้ ได้นั้น ต้องเป็นกรณีที่ผู้กู้ถึงแก่กรรมหรือออกจากงานประจำ ไม่สามารถชำระหนี้ได้ตามสัญญา และผู้ค้ำประกัน ตกเป็นลูกหนี้
- (2) ชำระหนี้แทนลูกหนี้ตามคำพิพากษา

37.3.1 วงเงินให้กู้เพื่อชำระหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้ค้ำประกัน  
ตามจำนวนเงินที่สมาชิกต้องรับผิดชอบในฐานะผู้ค้ำประกัน และตามความสามารถ ในการชำระหนี้ ซึ่ง  
คณะกรรมการการเงินกู้เห็นสมควร

37.3.2 หลักประกันเงินกู้เพื่อชำระหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้ค้ำประกัน  
ให้มีสมาชิกอย่างน้อยหนึ่งคนเป็นผู้ค้ำประกัน

37.3.3 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อชำระหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้ค้ำประกัน  
ร้อยละ 1.00 ต่อปี

37.3.4 การชำระหนี้เงินกู้เพื่อชำระหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้ค้ำประกัน  
ตามความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิกและคณะกรรมการการเงินกู้เห็นสมควร

37.4 เงินกู้เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหายจากภัยพิบัติ มีหลักเกณฑ์  
และเงื่อนไข ดังนี้

สมาชิกสหกรณ์ที่มีบ้านของตนเอง คู่สมรส หรือของบิดามารดาเพียงหนึ่งหลัง ได้รับความเสียหายจากภัย  
พิบัติ และประสงค์ขอกู้เงินเพื่อนำไปซ่อมแซมบ้านเรือนและทรัพย์สิน หรือซื้อทรัพย์สินใหม่แทนที่เสียหาย  
ให้ยื่นคำขอกู้เงินกู้พิเศษพร้อมทั้งเอกสารหลักฐานประกอบการพิจารณา

37.4.1 วงเงินกู้เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหายจากภัยพิบัติ  
ไม่เกินสามแสนบาท

37.4.2 หลักประกันเงินกู้เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหายจาก  
ภัยพิบัติ ให้นำบุคคลค้ำประกัน ให้ปฏิบัติตามข้อ 27

37.4.3 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหาย  
จากภัยพิบัติ ร้อยละ 3.00 ต่อปี

37.4.4 การชำระหนี้เงินกู้เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหายจาก  
ภัยพิบัติ ไม่เกินหนึ่งร้อยยี่สิบงวด และงวดชำระหนึ่งงวดหนึ่งต้องไม่เกินร้อยละสิบของเงินเดือน โดยสมาชิก  
ต้องมีเงินเดือนเหลือพอหักชำระหนี้เงินกู้ทุกสัญญา

37.5 เงินกู้เพื่อช่วยเหลือสมาชิกที่กำหนดให้เป็นโครงการพิเศษของสหกรณ์  
ที่ได้กำหนดไว้ในแผนงานประจำปี

การอนุมัติเงินกู้ตามวัตถุประสงค์ตาม 37.1, 37.2, 37.3, 37.4 และ 37.5 ให้เป็น  
อำนาจของคณะกรรมการการเงินกู้

ประกาศ ณ วันที่ 16 กันยายน พ.ศ. 2562



(นายปริญญา เพ็งสมบัติ)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด